



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90  
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

**АКТ № Д00052-07/20 по текущему содержанию домовладений**

31.07.2020г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [ ] являющейся собственником квартиры № [ ] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
	ежемесячно						<b>22 101,35</b>
Содержание санитарное, в том числе:							
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,16	51,19	9	460,73
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	3,96	14,89	9	134,01
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	9	53,78
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,31	398,37	9	3 585,34
Выкашивание газонов комбинированных(80%)		м2	580,00	4,18	2 424,40	1	1 939,52
Дезинфекция МОП		м2	48,40	4,47	216,35	23	4 976,00
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,16	960,96	1	960,96
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,81	27,24	23	626,52
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	20,75	83,00	5	415,00
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	4,00	462,38	1 849,52	1	1 849,52
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,19	12,35	14	172,90
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,23	10,12	23	232,76
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	390,00	0,29	113,10	23	2 601,30



Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка газонов (от случайного мусора) (около входа в подъезд 50%)		м2	480,00	0,23	110,40	14	1 545,60
Уборка газонов (от случайного мусора) (зеленая зона, 50%)		м2	580,00	0,23	133,40	14	933,80
Уборка контейнерной площадки		м2	4,00	6,98	27,92	23	642,16
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	28,00	0,44	12,32	23	283,36
Утилизация строительного мусора		т	0,32	1 505,56	481,78	1	481,78

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>511,79</b>
Замена лампочек (п. 1 эт. 1, 2 тамбур)		шт	4,00	76,34	67,48	372,84
Замена предохранителя (п. 1)		шт	1,00	129,50	9,45	138,95

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,59	3,02	11 447,58
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,60	0,25	699,65
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	37,19	34,13	1 269,29
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,60	22,08	366,62
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	8 510,01	8 510,01
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)	ежемесячно	руб.	1,00	900,00	900,00
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	707,37	707,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,59	1,56	5 913,32
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,59	0,50	1 895,30

#### ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

**54 322,28**

- Всего за период с **01.07.2020г.** по **31.07.2020г.** выполнено работ на общую сумму **54 322,28** (Пятьдесят четыре тысячи триста двадцать два рубля 28 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО

Калекина А.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

